

#بيت_آمن

في تنمية
مجتمع
التضامن
2024 - 1994



جمعية العون والإغاثة
Association Aide et Secours



بيت آمن.. أسرة
يتيم متأسكة

حملة طلب الاحسان العمومي لجمعية العون والإغاثة من
أجل دعم تمويل 381 مشروع أمان سكني لفائدة أسر الأيتام

الفهرس

نداء	8
تعرف على جمعية العون و الإغاثة	9
رهانات مشروع السكن الآمن	11
بيت آمن.. أسرة يتيم متماسكة	14
الأهداف الإجرائية	18
النتائج المنتظرة	19
الحملة في أرقام	20
من سيستفيد من الحملة؟	22
أنواع المشاريع	23
استراتيجية التنفيذ	28
طرق التبرع	33





”فالمغرب، كان وسيظل، إن شاء الله، أرض التضامن والتماسك الاجتماعي، داخل الأسرة الواحدة، والحي الواحد، بل وفي المجتمع بصفة عامة (...).“

ذلك أن روابط الوحدة والتماسك بين المغاربة لا تقتصر فقط على المظاهر، وإنما تنبع من قيم الأخوة والوئام، المتجذرة في القلوب، والتضامن في الأحران والمسرات.

وإننا حريصون على تعزيز هذه الروابط، التي تجمع المغاربة على الدوام، سواء من خلال اعتماد سياسات اجتماعية ناجعة، أو عبر تسهيل وتشجيع المساهمات التضامنية على مختلف المستويات“

مقتطف من الخطاب السامي لجلالة الملك أمام أعضاء مجلسي البرلمان بمناسبة افتتاح الدورة الأولى من السنة التشريعية الثالثة من الولاية التشريعية العاشرة بتاريخ 12 أكتوبر 2018.

”أَلَمْ يَجْعَكَ يَتِيمًا فَآوَى“

إن توفير الأمان السكني لأسرة اليتيم الفقير يُعد من أوكد الواجبات الشرعية، فكفالة اليتيم هي رعاية شاملة لا تقتصر على الطعام والكسوة، بل تهدف إلى تحقيق استقرار هذه الأسر وإيوائها وحفظها من القهر بتوفير مأوى كريم يحفظ النفس والعرض، ويضمن نشأة صالحة بعيداً عن الحاجة.

إن بناء أو إيجار مسكن لأسرة اليتيم يُعد من أفضل وجوه الصدقة الجارية التي تُعزز التكافل المجتمعي وتحقق مقاصد الشريعة في حفظ الضروريات.



الأمان السكني : من منظور أممي



إن الحق في السكن اللائق يعني أن يكون لمجموعة السكان أو الفرد مكانًا يعيش فيه بأمان وسلامة، بدون خوف من الإخلاء القسري، ويتمتع بوثائق قانونية تثبت حقه في هذا السكن، ويتوفر فيه الوصول إلى الخدمات الأساسية، ويكون ضمن بيئة تسمح بالعيش الكريم والملاءمة الاجتماعية والثقافية، ويعد هذا الحق جزء لا يتجزأ من حقوق الإنسان كل.

الحق في السكن اللائق هو جزء من حق الإنسان في التمتع بمستوى معيشي لائق، وينبغي النظر إليه على أنه الحق في العيش في مكان معين بأمان وسلام وكرامة.

المشاركة في صنع القرارات المتصلة بالسكن على الصعيدين الوطني والمجتمعي تعد جزء لا يتجزأ من حق السكن

مقتطفات مأخوذة بتصرف عن تقرير بعنوان: "حق الإنسان في السكن اللائق" Right to Adequate Housing، المفوضية السامية لحقوق الإنسان التابعة للأمم المتحدة.



الحق في السكن اللائق هو جزء من حق الإنسان في التمتع بمستوى معيشي لائق

بتصرف عن المفوضية السامية لحقوق الإنسان

”أَلَمْ يَجِدْكَ يَتِيمًا فَآوَى“

التضامن والثقة والمحبة التي تميز مجتمعنا. لقد بدأنا هذه المسيرة معكم، وبعطائكم الكريم تستمر وتتحقق الأهداف النبيلة. فكونوا كما عهدناكم دائماً في الموعد، أهل الجود والعطاء، سنداً لأسر اليتامى ومصدراً لأملهم في غد أفضل.

فهذا دأب المغاربة الكرماء، أهل الجود والعطاء والتضامن.

تفضلوا بزيارتنا أو اتصلوا بنا، أو زوروا موقعنا الإلكتروني، وساهوا معنا في دعم مشروع "الأمان السكني".

وشكراً لتضامنكم ومساندتكم لأسرة اليتيم.

احتفاءً بمرور 30 سنة على تأسيس جمعية العون والإغاثة تحت شعار "30 سنة في خدمة مجتمع التضامن"، نعلن عن إطلاق مشروع اجتماعي جديد "السكن الآمن"، وهي مبادرة مجتمعية نبيلة تهدف إلى توفير مساكن لائقة لفائدة 381 أسرة من أسر اليتامى، وذلك بتحويل بيوتهم من أماكن هشة وغير آمنة إلى فضاءات مستقرة تحفظ كرامتهم وتوفر لهم بيئة عائلية دافئة تساعدهم على النمو السوي والاندماج الاجتماعي الإيجابي. السكن الآمن ليس مجرد بناء جدران أو ترميم أسقف، بل هو استثمار في الكرامة الإنسانية، ودعم للاستقرار الاجتماعي، وتمكين للأيتام من بيئة تحتضنهم وتمنحهم فرص النجاح والتعلم والتأهيل.

إن مساهمتكم السخية، هي لبنة أساسية في بناء بيت آمن، وغرس أمل جديد في قلوب الأرامل وأطفالهن، فهي تستمد قوتها من روح

تعرف على جمعية العون و الإغاثة

من نحن؟

جمعية العون والإغاثة هي جمعية وطنية مستقلة، تشتغل في المجال الاجتماعي والخيري والتنموي، ذات منفعة عامة بموجب القرار رقم 2.11.617 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 5997 بتاريخ 21 نونبر 2011، وهي متخصصة في تصور وهندسة وتنفيذ الخدمات الرعائية المتكاملة لفائدة أسر اليتامى والأرامل، وحاصلة على شهادة التدبير بنظام الجودة ISO 9001 نسخة 2015 سنة 2017.

رؤيتنا

تحقيق كرامة أسرة اليتيم في مجتمع متضامن.

رسالتنا

المساهمة في حفظ كرامة وتماسك واستقرار أسرة اليتيم، وفي تفعيل وتقوية مجتمع التضامن من خلال بناء الاقتدار والاستقلالية بكل أمانة وتطوع وإتقان، وذلك عبر برامج التمكين الفردي والأسري والمجتمعي على الصعيد الوطني.

قيمنا

الإحسان والإبداع في العمل بجودة وفاعلية مع احترام
الالتزامات والعهود بانضباط وترشيد.

الالتقان

التعاون والتقاسم والتساند والعطاء والتماسك الأسري
والعائلي والمسؤولية الاجتماعية.

التضامن

الصدق والتقدير والتعاطف والرفق في معاملة الإنسان.
الإشراك والمشاركة والشفافية والحق في التعبير و النقد لكل
فئة مهتمة.

الكرامة

تحمل أداء المسؤوليات في صبر وبصدق والتزام مع الانتماء
والإخلاص لثقافة الجمعية وقيمها. حماية وحفظ الأعراض
وموارد وممتلكات ومعلومات الجمعية ، و كذا أعضائها
ومتطوعيها ومستخدميها و المستفيدين من خدماتها.

الأمانة

البذل والعطاء واحتساب الأجر عند الله.

التطوع



رهانات مشروع السكن الآمن



الرهان المباشر:

تأمين سكن آمن يحافظ على تماسك واستقرار الأسرة ونموها السليم، ويضمن استمرارية تعليم وتأهيل الأيتام وأمهاتهم، ويحميهم من العنف والانحراف، ويحافظ على الخصوصية والكرامة.

الرهان غير المباشر:

- تحسين أوضاع أسر الأيتام للحد من دوافع الهجرة غير الشرعية وتعزيز اندماجها الاجتماعي والاقتصادي، مع المساهمة في بناء وتنمية مجتمع التضامن "عبر حملة طلب التماس الإحسان العمومي".
- الأمن السكني خيار استراتيجي لجمعية العون والإغاثة للمرحلة 2024 - 2029 الذي يبنى على مقارنة التمكين الأسري، فقد تم تحديد الهدف الاستراتيجي الأول منه في تمكين أسرة تتمتع بالأمان الأسري والسكني وأفرادها مترابطون ويثقون في بعضهم البعض ويدعمون بعضهم بعضا، وتفرع عنه الأهداف الفرعية التالية:
 - المساهمة في تحقيق الأمان الداخلي والسكني للأسر المكفولة من طرف الجمعية.
 - توفير السكن الآمن الملائم للاحتياجات الأساسية للأسر المكفولة.
 - تقديم الدعم الاجتماعي والنفسي للأسر لتعزيز الأمان الداخلي وتعزيز الروابط الأسرية.

المجالات الاستراتيجية لمشروع التمكين الأسري	الأهداف الاستراتيجية
التمكين الاقتصادي	أم وأسرة واثقة في قدراتها وتسعى إلى اكتساب الكفاءات المغنية لتوفير احتياجاتها المادية باستقلالية
التمكين الاجتماعي	أم وأسرة تتوفر على روابط اجتماعية قوية ومتصالحة مع المجتمع ومنخرطة فيه إيجابيا
التمكين الأسري	أسرة تتمتع بالأمان الأسري والسكني وأفرادها مترابطون ويثقون في بعضهم البعض ويدعمون بعضهم البعض
الرعاية المجتمعية لأسرة اليتيم	أفراد وعائلة ومحيط اجتماعي تقليدي/أصلي وجمعيات وقطاع خاص راعون لليتيم
الرعاية المؤسسية لأسرة اليتيم	مؤسسات عمومية وجماعات ترابية واعية وملتزمة بمسؤولياتها تجاه المجتمع و مبادرة إلى تشجيع وابتكار وتفعيل أشكال التضامن الإنساني

حملة الأمان
السكني من
الناحية
الاستراتيجية



بيت آمن.. أسرة يتيم متأسكة

حملة لمساعدة 381 أسرة أيتام في تحقيق الأمان السكني



انطلاقاً من رؤية جمعية العون والإغاثة "تحقيق كرامة أسرة اليتيم في مجتمع متضامن"، نؤمن أن السكن الآمن ليس مجرد جدران وسقف، بل هو ملاذ يحفظ **كرامة أسرة اليتيم**، يقيها من برد الشتاء وحر الصيف، ويوفر الأمان لحمايتها من المخاطر الصحية والنفسية والاجتماعية. إن **السكن الآمن** يشكل أساساً لتمكين الأسرة، ويعزز استقرارها، ويفتح أمامها فرص التعليم والتأهيل والتكوين والاندماج السوسيو-اقتصادي. من هذا المنطلق، نطلق مشروع السكن الآمن وهو حملة تهدف إلى تعبئة الموارد المالية لإصلاح وتجهيز منازل لائقة لأسر اليتامى، لمنحهم **الأمل والاستقرار** في مجتمع متضامن.

رؤيتنا وإيماننا



السكن الآمن تحقيق للأمان الأسري

السكن الآمن يشكل بيئة داعمة تحمي الأسرة

إن السكن الآمن يعزز تماسك أسرة اليتيم . ويمكنها من بناء مستقبل مستدام

السكن غير الآمن يشكل تهديدًا كبيرًا لأسر اليتامى

حيث يساهم في:

- **التفكك الأسري:** بسبب غياب بيئة مستقرة.
- **الهدر المدرسي:** نتيجة عدم توفر فضاء ملائم للتعلم.
- **العنف والجريمة والانحراف:** بسبب البيئة غير الآمنة.
- **تهديد السلامة الصحية والنفسية:** بسبب اليأس من تحسين الأوضاع.

الأهداف العامة

تمكين أسر اليتامى
من تحقيق
الاستقلالية
والاندماج
السوسيو-اقتصادي.

دعم التضامن
المجتمعي عبر
تعبئة الموارد
المالية والشراكات

تعزيز كرامة أسرة
اليتيم من خلال
توفير بيئة
معيشية مستقرة

توفير سكن
آمن وكرام
لـ 381 أسرة
من أسر اليتامى

الأهداف الإجرائية



الترويج لأهمية السكن الآمن عبر وسائل التواصل الاجتماعي والإعلام المحلي.

تنظيم حملات توعية



إطلاق حملة لجمع التبرعات من الأفراد، المؤسسات، والشركات لتمويل إصلاح وتجهيز 381 منزلًا.

تعبئة الموارد المالية



بناء شراكات مع مؤسسات محلية ودولية لدعم المشروع.

إشراك الشركاء



إصلاح أو إتمام البناء مع تأثيث المنازل غير الآمنة، مع مراعاة معايير الصحة والسلامة.

إصلاح وتجهيز المنازل



وضع نظام لمراقبة تقدم المشروع وتقييم تأثيره على الأسر المستفيدة.

متابعة وتقييم

النتائج المنتظرة



الحملة في أرقام

الميزانية



25.5

مليون درهم

عدد الأفراد



1900

عدد الأسر



381

عدد المشاريع



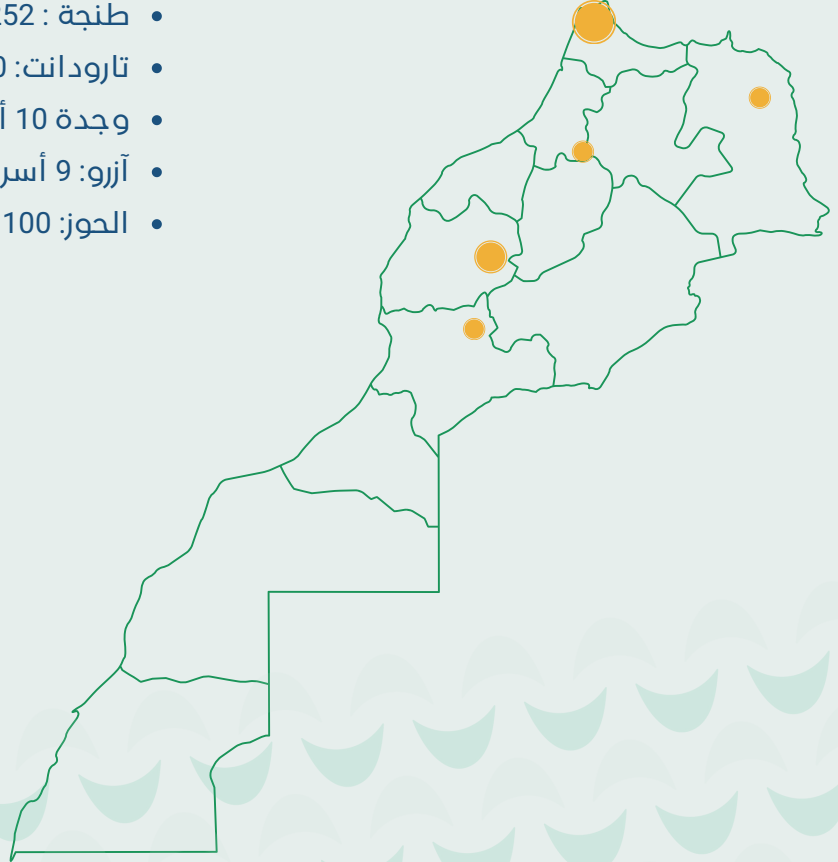
381





من سيستفيد من الحملة؟

- طنجة : 252 أسرة
- تارودانت: 10 أسر
- وجدة 10 أسر
- آزر: 9 أسر
- الحوز: 100 أسرة



QW



الإصلاحات السكنية

عدد المشاريع

233



إتمام البناء

عدد المشاريع

95



بناء منازل

عدد المشاريع

23



تمليك شقة

عدد المشاريع

30

أنواع المشاريع

مشاريع الإصلاحات السكنية

- تعتبر هذه المشاريع بمثابة إصلاحات منزلية أساسية وضرورية لضمان سلامة وجودة المساكن. تشمل هذه الأعمال معالجة المشاكل الهيكلية والوظيفية وتحسين المظهر العام، وتتمثل في:
- إصلاح الرطوبة المفرطة: معالجة أسباب الرطوبة والتسربات للحفاظ على الجدران وصحة القاطنين.
 - الصباغة: تجديد طلاء الجدران والأسقف لحماية الأسطح وتحسين الجمالية.
 - إصلاح شبكات الماء والكهرباء والصرف الصحي: ضمان كفاءة وسلامة هذه الشبكات الحيوية.
 - نجارة النوافذ والأبواب والشبابيك: إصلاحها أو استبدالها لتحسين العزل وضمان الأمان وتجميل المظهر.
 - تجديد المطبخ والمرحاض: صيانة وتحديث هذه المساحات الأساسية لضمان النظافة والفعالية.

معدل تكلفة المشروع

36.000



درهم

عدد مشاريع

233



مشروعاً

مشاريع إتمام البناء

- الشبكات الحيوية: تتضمن شبكات الماء والكهرباء والصرف الصحي داخل الجدران والأرضيات، وهي خطوة حاسمة لضمان كفاءة وسلامة الأنظمة الوظيفية للمنزل.
- تشييد الدرج والهيكل الواقية: بناء وتكسية السلالم (الدرج) لربط الطوابق، وبناء جدار الحماية الواقية حول محيط السطح، بالإضافة إلى تجهيز وتركيب باب السطح، لضمان الأمان والوصول السليم.
- تلييس الجدران : تطبيق طبقة الملاط الإسمنتي على جميع الجدران الداخلية والخارجية لتسوية الأسطح، إخفاء التمديدات، وإعداد الجدران لعمليات الطلاء النهائية.
- تكسية الأرضيات والأسطح الرطبة: تركيب البلاط والسيراميك على جميع أرضيات المنزل وجدران المطابخ والحمامات، مما يمثل التشطيب النهائي الذي يضمن النظافة والمتانة والمظهر الجمالي.
- تركيب الأبواب و النوافذ و الشبابيك: تثبيت الأبواب والنوافذ في الجدران، مما يحسن من جاهزية العزل والمظهر العام للمنزل.

معدل تكلفة المشروع

37.000

درهم



عدد مشاريع

95

مشروعا



مشاريع بناء منازل



تهدف هذه المبادرات إلى تشييد منازل لائقة للأسر الأرامل وأيتام صغار السن، بما يضمن لهم الاستقرار والأمان الأسري. وغالباً ما تكون هذه الأسر مالكة لعقار عبارة عن قطعة أرضية مرخص لها بالبناء، لكنها تفتقر إلى الإمكانات المادية التي تمكنها من إنجاز المشروع.

- الانطلاق في أشغال البناء وفق المعايير الهندسية.
- تتبع المراحل (الأساسات - الهيكل - السقف - التشطيبات).
- ضمان الجودة والسلامة طيلة مدة البناء.
- تجهيز المنزل بالضروريات (أبواب، نوافذ، شبابيك، ماء، كهرباء، صرف صحي).
- متابعة وضع الأسرة بعد الاستقرار في المنزل.

معدل تكلفة المشروع

170.000 
درهم

عدد مشاريع

23 
مشروعاً

مشاريع تملك شقة



- تملك شقق جاهزة تضمن للأسرة استقراراً دائماً وآمناً.
- مواكبة قانونية ومالية للأرملة والأيتام في جميع مراحل الشراء والتسجيل.
- حماية الأطفال من هشاشة السكن أو خطر التشرد، ومنحهم فضاء مستقراً للنمو والدراسة.

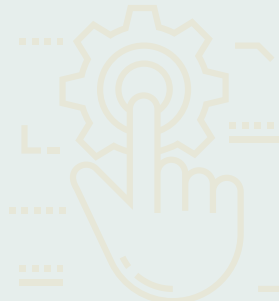


معدل تكلفة المشروع

250.000 
درهم

عدد مشاريع

30 
مشروعاً





استراتيجية التنفيذ



1- اختيار الأسر المستفيدة:

المرحلة الأولى: تعبئة الاستمارة لفائدة **1357** أسرة يتيم مكفولة من قبل الجمعية لتحديد الوضعية السكنية لكل أسرة.

المرحلة الثانية: حصر لائحة الأسر ذات الأولوية في **670** أسرة في حالة احتياج لإصلاح سكني أو إتمام البناء أو بناء منزل على قطعة أرضية تمتلكها الأسرة أو المساهمة في دفع أقساط امتلاك السكن.

المرحلة الثالثة: ضبط معايير الاستحقاق: سن الأرملة - تدرس الأيتام - الإعاقة - المرض المزمن - مداخل الأسرة - الوضعية القانونية لإمكانية الإصلاح أو البناء. تمت عملية إحصاء وتقييم التكلفة بالدرهم لفائدة **446** أسرة.

المرحلة الرابعة: حصر العدد النهائي للأسر المستفيدة: قامت فرق ميدانية متمرسه بحصر لائحة الأسر المستفيدة في **381** أسرة.



2- حملة تعبئة الموارد:

- إطلاق حملة إعلامية تحت شعار "بيت آمن.. أسرة يتيم متماسكة"
- استخدام منصات التواصل الاجتماعي والإعلام المحلي لجذب المتبرعين.
- تنظيم فعاليات تضامنية لجمع التبرعات.
- التسويق لدى الهيئات الداعمة.
- تنظيم حفل العشاء الخيري.
- التواصل المباشر مع المحسنين و الداعمين.

3- إصلاح وتجهيز المنازل:

- إجراء تصنيف لتحديد المنازل ذات الأولوية في الاستفادة (381 أسرة مستهدفة).
- التعاقد مع مقاولين محليين لضمان جودة الأعمال وفق معايير السلامة.
- مساعدة أسر الأيتام في تحديد الأولويات المتعلقة بالسلامة و الأمان.
- تأمين ربط المنازل بشبكة الكهرباء والصرف الصحي.
- المساهمة في التجهيزات التي تحتاجها الأسرة من أجل ضمان سلامة و راحة الأيتام.

4 متابعة وتقييم:

- إنشاء لجنة متابعة لمراقبة تقدم الأعمال وتوزيع الموارد.
- إعداد تقارير دورية لتقييم الأثر على الأسر المستفيدة.
- إنشاء لجنة قانونية لمتابعة تسجيل الشقق والإجراءات الإدارية المتعلقة بذلك.

طرق التبرع

♦ لمساهماتكم العينية يرجى زيارة مقرنا بالبرانس 2 بمدينة طنجة

♦ تحويل بنكي:

RIB: 007640000601200000009138

IBAN: MA64 007640000 601200000009138

SWIFT: BCMAMAMC



♦ تبرع عبر البطاقة البنكية:



♦ عبر PayPal:



مَثَلُ الْغَنِيِّ يُنْفِقُونَ أَمْوَالَهُمْ فِي سَبِيلِ اللَّهِ كَمَثَلِ حَبَّةٍ أَنْبَتَتْ سَبْعَ مَنَابِلَ
فِي كُلِّ مَنَابِلَةٍ مِائَةٌ حَبَّةٌ وَاللَّهُ يُضَاعِفُ لِمَنْ يَشَاءُ وَاللَّهُ وَاسِعٌ عَلِيمٌ

البقرة: 261



TEL : + 212-53931-8500
GSM : + 212-66143-6722



contact@alaoun.org



مركب الرعاية الاجتماعية لجمعية العون والإغاثة
البرانس 2 تجزئة النرجس زنقة الزيزفون طنجة المملكة المغربية



نسخة رقمية من هذا
الكتاب بمختلف اللغات



www.alaoun.org